精视传媒（淄博）

序号	项目名称	区域	位 置 描 述	社区分类	平均价格（人民币）	社区居住规模（人）	入住率%
1	祥瑞园小区	张店区	华光路与西八路交汇处以东	住宅楼	7500	7000	100.00%
2	中润华侨城	张店区	西五路与中润大道路口西	住宅楼	8500	20000	80.00%
3	龙凤苑	张店区	南京路	住宅楼	8500	6500	100.00%
4	龙泰苑	张店区	联通路与西十路路口	住宅楼	9000	7600	100.00%
5	花好园小区	张店区	人民路	住宅楼	6900	1800	98.00%
6	建业城市花园	张店区	王舍路247号	住宅楼	6000	4200	98.00%
7	名尚国际	张店区	银泰城北面	住宅楼	7500	4500	100.00%
8	鲁信花园小区	张店区	柳泉路45号	住宅楼	8500	4300	100.00%
9	汇金大厦	张店区	柳泉路与鲁泰大道交汇处	商务楼	9000	2000	80.00%
10	傅山大厦	张店区	中润大道113号（鲁中晨报东邻）	商务楼	7000	6000	100.00%
11	盛世名苑	张店区	张桓路79号	住宅楼	6500	8500	95.00%
12	兴业家园	张店区	西五路	住宅楼	9000	5400	95.00%
13	城市风景	张店区	共青团西路	住宅区	6900	2000	95.00%
14	华瑞尚品	张店区	中润大道68号	商住楼	6500	1500	90.00%
15	亿丰大厦	张店区	重庆路与人民路路口	商务楼	7800	1000	90.00%
16	丽水景苑	张店区	华光路	住宅楼	7,090.00	800	100.00%
17	都市名苑	张店区	西二路共青团路北	住宅楼	6,000.00	900	80.00%
18	发展大厦	张店区	金晶大道203甲4	商务楼	6000	1200	95.00%
19	云龙大厦	张店区	金晶大道207	商务楼	8000	1100	95.00%
20	蓝钻国际	张店区	共青团西路117甲10	商务楼	8500	4800	100.00%
21	中西医结合医院	张店区	金晶大道南首	医院	——	——	——
22	盛世新东城	张店区	共青团路与东四路	住宅楼	5500	100	95.00%
23	阳光四季	张店区	杏园路	住宅楼	4300	1050	95%
24	时代名都	张店区	中润大道	住宅楼	6,800.00	2000	100.00%
25	少海花园	桓台县	少海路与中心大街交叉口	住宅楼	7500	6000	100.00%
26	天煜星河	桓台县	镇南大街	住宅楼	8000	4500	100.00%
27	兰香苑	桓台县	中心大街西段	住宅楼	6900	1300	100.00%
28	加仑花园	淄川区	般阳路街道	住宅楼	5000	1000	95.00%
29	绿洲豪庭	淄川区	松龄东路142号(新星超市	住宅楼	5200	1000	95.00%
30	锦绣花园	淄川区	鲁泰文化路	住宅楼	4000	3500	95.00%
31	云水居	淄川区	公安局向南100米路东	住宅楼	4200	2500	95.00%
32	御廷豪景	淄川区	将军大道以北二里	住宅楼	3800	3200	95.00%
33	松龄华府	淄川区	松龄路实验中学西邻	住宅楼	8700	3600	95.00%
34	鼓浪屿天鹭广场	淄川区	淄城路与三里沟大街交汇	住宅楼	5500	2000	95.00%
35	山水缘	淄川区	将军路	住宅楼	6500	2500	95.00%

36	水印蓝山	博山区	秋谷路	住宅楼	4000	2200	90.00%
37	鼓浪屿花园	博山区	人民路	住宅楼	5300	800	95.00%
38	万顺御花园	博山区	中心路	住宅楼	4000	3000	95.00%
39	翡翠水岸	博山区	珑山路	住宅楼	4000	3500	95.00%
40	晨光花园	博山区	原山公园	住宅楼	4000	3300	90.00%
41	山城明珠	博山区	人民路	住宅楼	4000	2500	90.00%
42	世纪上城	博山区	五岭路与博八铁路交汇处	住宅楼	4000	2000	95.00%
43	颐臻园	张店区	重庆路与中润大道交叉口	住宅楼	11000	8500	95.00%
44	颐盛园	张店区	重庆路与中润大道交叉口	住宅楼	11000	8600	95.00%
45	齐悦国际	张店区	新村路与西十路路口	住宅楼	9000	7000	95.00%
46	泰和苑	张店区	中润大道与世纪路交叉路	住宅楼	11000	4000	95.00%
47	绿溪园	张店区	重庆路与中润大道交叉口	住宅楼	9000	4500	95.00%
48	颐景园	张店区	柳泉路新村路口	住宅楼	7000	4000	95.00%
49	风景世家	张店区	华光路	住宅楼	9500	3600	100.00%
50	假日花园	张店区	柳泉路居然之家斜对面	住宅楼	6500	3000	95.00%
51	金茂大厦	张店区	世纪路与共青团路路口	商务楼	8500	2000	100.00%
52	上城名府	张店区	柳泉路以西，兰雁大道以北	住宅楼	7000	3800	99.00%
53	龙喜花园	张店区	联通路与重庆路路口东北	R-ap 住宅	8000	3000	100%
54	阳光花园	张店区	世纪路与中润大道交汇处北500米	R-ap 住宅	8000	4500	100%
55	☆金石晶城	张店区	西八路与人民西路交汇处西北角	R-ap 住宅	6400	3000	80%
56	☆远景花园一期	张店区	中润大道与西九路路口东北角	R-ap 住宅	7000	2500	100%
57	翡翠园一期	张店区	环翠路1号	R-ap 住宅	6500	1500	100%
58	☆凯瑞溪园	张店区	人民西路289号	R-ap 住宅	6500	3000	100%
59	凯瑞溪园南苑	张店区	人民路与西八路口东南角（交警队宿舍）	R-ap 住宅	6500	2000	100%
60	西湖苑	张店区	共青团路与西五路口西北角	R-ap 住宅	6000	1500	100%
61	西地·秀水苑	张店区	淄博技师学院西门对过（区政府宿舍）	R-ap 住宅	6500	1000	100%
62	林泽花园	张店区	北京路与华光路口东南角	R-ap 住宅	7000	3000	80%
63	凯瑞安园	张店区	共青团路与世纪路口西北角	R-ap 住宅	6000	600	100%
64	凯瑞碧园	张店区	人民西路与世纪路交叉路口往西500米	R-ap 住宅	6000	2000	100%
65	城市风景	张店区	共青团西路171号	R-ap 住宅	6500	1500	100%
66	鲁能齐林家园	张店区	王舍路与西六路路口东南角	R-ap 住宅	5000	3000	100%
67	博大花园	张店区	理工大人民路与西九路西南	R-ap 住宅	7000	2000	100%
68	华馨园	张店区	柳泉路世纪大酒店对面	R-ap 住宅	6500	1000	100%
69	冠华·橄榄城	张店区	中润大道与明清街路口	R-ap 住宅	6500	4500	100%
70	翡翠郡	张店区	共青团路与西八路路口东南角	R-ap 住宅	7300	3500	100%
71	江南豪庭三期	张店区	联通路与重庆路路口东北角	R-ap 住宅	6500	4500	100%
72	范家新村	张店区	淄博八中后面	R-ap 住宅	11000	6000	80%
73	☆黄金国际	张店区	西六路和华光路交汇处	R-ap 住宅	8000	3500	100%
74	☆华润·凯旋门	张店区	万象汇综合体东面	R-ap 住宅	7300	2000	100%
75	☆华润·中央公园	张店区	人民路和金晶大道交汇处	R-ap 住宅	7300	4500	100%

76	☆华润·橡树湾	张店区	北京路齐盛宾馆对面	R-ap 住宅	7300	4000	100%
77	青年公社	张店区	绿杉园小学对面	Plaza 写	8500	2000	100%
78	远景大厦	张店区	联通路	Plaza 写	6500	1000	100%
79	晶城大厦	张店区	金石晶城西南角	Plaza 写	7000	900	100%
80	文化艺术城	张店区	中心路与华光路路口	Plaza 写	6500	400	100%
81	中央国际广场	张店区	金晶大道与商场路路口西南角	Plaza 写	6000	500	100%
82	中关村科技城二期	张店区	共青团西路大红门对面	Plaza 写	7500	1000	100%
83	新华书店大厦	张店区	柳泉路奥特莱斯南	Plaza 写	8000	600	100%
84	中信大厦	张店区	柳泉路280号沃尔玛对面	Plaza 写	7500	1000	100%
				合计：			

注：关于社区内业主描述中：
①代表私营业主
②代表外企、内企（主要是银行、保险等金融机构）高级职业经理人、高级职员
③代表政府机关中高层官员、教授学者
④代表跨国机构驻京高层人士（首席代表、总监）
⑤代表外籍人士及归国华侨
⑥特殊业主
⑦普通白领

平面框架媒体资源表

各社区内受众描述	楼层	楼栋数	门洞数	电梯总数	电梯媒体位	等候厅总数	等候厅媒体位	媒体位总数	入住时间
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11-19	35	88	88	352	0	0	352	2007/12/31
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	6-11	27	66	66	198	0	0	198	2012/10/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11	21	70	71	244	0	0	244	2010/8/10
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	16	19	49	53	159	0	0	159	2012/7/1
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	16	3	7	14	42	0	0	42	2013/10/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	6-11	31	52	52	156	0	0	156	2002/8/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	7-23	31	95	93	189	0	0	189	2013/7/1
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	27	4	8	16	48	0	0	48	2009/10/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	36	2	4	6	18	0	0	18	2014/12/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11-19	2	6	11	33	0	0	33	2010/5/1
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11	26	64	72	216	0	0	216	2012/1/10
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	18	20	49	49	147	0	0	147	2002/12/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11	6	7	7	21	0	0	21	2010/12/1
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	22	2	5	10	40	0	0	40	2012/12/10
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	7	1	1	2	4	0	0	4	2012/10/10
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	16	4	8	8	24	0	0	24	2012/2/10
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11	3	3	3	12	0	0	12	2014/12/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11	1	1	1	3	0	0	3	2002/10/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11	1	1	1	3	0	0	3	2013/12/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	28	2	2	5	15	0	0	15	2009/12/30
——	7	1	1	3	9	0	0	9	2016/12/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11	3	6	6	18	0	0	18	2015/12/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11	1	3	3	12	0	0	12	2019/9/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	19	4	17	14	42	0	0	42	2013/10/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	5-19	24	48	48	144	0	0	144	2006/10/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	5-19	22	44	44	132	0	0	132	2009/10/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	18	3	3	6	18	0	0	18	2007/12/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11-19	4	4	4	12	0	0	12	2015/6/1
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11-19	4	4	4	12	0	0	12	2012/10/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11-19	10	36	36	72	0	0	72	2008/10/10
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11-19	5	10	10	20	0	0	20	2009/10/10
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11-19	9	26	26	52	0	0	52	2013/10/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11-19	8	27	27	54	0	0	54	2013/7/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11-19	4	18	18	36	0	0	36	2013/7/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11	6	14	10	30	0	0	30	2012/8/30

①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11	5	17	17	51	0	0	51	2012/8/10
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11	4	12	12	36	0	0	36	2014/7/10
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11	12	24	24	72	0	0	72	2001/12/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11-19	11	22	24	72	0	0	72	2012/12/1
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11-19	10	30	31	93	0	0	93	2012/12/1
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11-19	5	19	19	57	0	0	57	2012/12/1
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11	9	40	40	68	0	0	68	2015/8/1
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11-21	25	40	62	186	0	0	186	2012/12/1
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	21	25	38	63	189	0	0	189	2012/12/1
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	24	20	28	56	168	0	0	168	2013/12/1
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11	6	19	19	57	0	0	57	2010/12/30
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	9	22	43	43	129	0	0	129	2012/12/1
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	18	16	36	36	108	0	0	108	2008/2/1
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	19	5	10	20	60	0	0	60	2008/2/1
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11-19	4	8	15	45	0	0	45	2008/6/1
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	11	1	3	6	18	0	0	18	2007/6/1
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	17	10	28	56	168	0	0	168	2012/12/1
①②④⑥⑦	11	10	24	24	72	0	0	72	2010/5/1
①②④⑥⑦	16	15	32	40	120	0	0	120	2000/1/1
①②④⑥⑦	13	17	39	39	78	0	0	78	2012/2/1
①②③⑤⑥	17	8	23	23	69	0	0	69	2012/5/1
①②③⑤⑥	12	5	10	10	20	0	0	20	2008/1/1
①②③④⑤⑦	17	2	7	14	28	0	0	28	2006/9/30
①②③⑤⑥⑦	11	8	12	12	24	0	0	24	2006/9/30
①②③④⑤⑥⑦	10	4	8	12	36	0	0	36	2010/2/1
①②③⑥⑦	18	2	5	10	30	0	0	30	2008/3/1
①②③⑦	17	13	25	47	119	0	0	119	2012/1/1
①②③⑥⑦	12	3	3	3	6	0	0	6	2003/6/1
①②③⑥⑦	11	1	3	3	9	0	0	9	2003/6/1
①②③⑥⑦	17	6	7	7	21	0	0	21	2012/2/1
①②③⑥⑦	17	2	9	9	27	0	0	27	2006/2/1
①②③⑥⑦	11	10	15	25	75	0	0	75	2004/1/1
①②③⑥⑦	12.17	2	2	4	12	0	0	12	2005/12/1
①②③④⑤⑦	8/18	9	22	28	112	0	0	112	2012/12/1
①②③④⑤⑦	34	6	15	30	180	0	0	180	2016/5/1
①②③④⑤⑦	18	8	16	21	63	0	0	63	2012/3/1
①②③④⑤⑦	33	13	27	54	270	0	0	270	2016/5/1
①②③④⑤⑥⑦	11.28	16	24	38	76	0	0	76	2008/10/1
①②③④⑤⑥⑦	26	6	15	22	22	0	0	22	2016/5/1
①②③④⑤⑥⑦	33	16	32	46	46	0	0	46	2015/2/1

①②④⑤⑥⑦	28	21	28	58	58	0	0	58	2016/1/1
①②④⑤⑥⑦	11	1	1	3	9	0	0	9	2009/5/1
①②④⑤⑥⑦	7	1	1	2	6	0	0	6	2009/4/1
①②③⑥⑦	13	1	1	2	6	0	0	6	2010/9/1
①②③⑥⑦	5	1	1	3	9	0	0	9	2003/1/1
①②③⑥⑦	21	1	2	2	10	0	0	10	2010/9/1
①②③⑥⑦	6	1	1	1	3	0	0	3	2010/9/1
①②③⑥⑦	15	1	2	3	9	0	0	9	2009/3/1
①②③⑥⑦	28	1	2	4	12	0	0	12	2010/9/1
			633	634	5801	0	0	5801	